

CÂMARA MUNICIPAL DE TAMANDARÉ CASA JOSÉ LOURENÇO DE OLIVEIRA						 PODER LEGISLATIVO CÂMARA DE TAMADARÉ CASA JOSÉ LOURENÇO DE OLIVEIRA					
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA COMPARATIVA											
OBRA:		CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA OU ARQUITETURA PARA MANUTENÇÃO E REPAROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE TAMANDARÉ-PE.				SINAPI - 11/2025 - Pernambuco					
BDI's:		"SEM DESONERAÇÃO" = 22,88%				"COM DESONERAÇÃO" =				29,07%	
LOCAL:		Av. José Bezerra Sobrinho, nº s/n, Centro - CEP: 55.578-000				DATA DO ORÇAMENTO:				JANEIRO/2026.	
CIDADE:		Tamandaré-PE				SEM DESONERAÇÃO				COM DESONERAÇÃO	
ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL	UNITÁRIO	UNITARIO COM BDI	TOTAL
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 4.101,98			R\$ 3.893,84
1.1	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R\$ 164,56	R\$ 202,21	R\$ 1.617,68	R\$ 147,70	R\$ 190,63	R\$ 1.525,04
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	42,00	R\$ 48,14	R\$ 59,15	R\$ 2.484,30	R\$ 43,70	R\$ 56,40	R\$ 2.368,80
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 3.626,05			R\$ 3.598,17
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,00	R\$ 468,49	R\$ 575,68	R\$ 1.151,36	R\$ 465,02	R\$ 600,20	R\$ 1.200,40
2.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	69,30	R\$ 25,46	R\$ 31,28	R\$ 2.167,70	R\$ 23,49	R\$ 30,31	R\$ 2.100,48
2.3	2334	Próprio	Apicoamento total de reboco com ponteiros/talhadeiras. BASE da Orse (42).	M²	69,30	R\$ 3,61	R\$ 4,43	R\$ 306,99	R\$ 3,33	R\$ 4,29	R\$ 297,29
3.0	ALVENARIA E ACABAMENTO							R\$ 10.866,24			R\$ 11.200,95
3.1	2333	Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO TIPO PORCEANALATO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. BASE da SINAPI (104611).	m²	69,30	R\$ 127,61	R\$ 156,80	R\$ 10.866,24	R\$ 125,23	R\$ 161,63	R\$ 11.200,95
4.0	COBERTURA E ÁGUAS PLUVIAIS							R\$ 6.192,23			R\$ 6.206,94
4.1	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	225,41	R\$ 20,84	R\$ 25,60	R\$ 5.770,49	R\$ 19,86	R\$ 25,63	R\$ 5.777,25
4.2	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	11,52	R\$ 29,80	R\$ 36,61	R\$ 421,74	R\$ 28,90	R\$ 37,30	R\$ 429,69
5.0	PINTURA							R\$ 32.826,48			R\$ 33.125,82
5.1	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	170,09	R\$ 7,34	R\$ 9,01	R\$ 1.532,51	R\$ 7,34	R\$ 9,47	R\$ 1.610,75
5.2	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	m²	170,09	R\$ 5,27	R\$ 6,47	R\$ 1.100,48	R\$ 5,11	R\$ 6,59	R\$ 1.120,89
5.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	148,17	R\$ 17,81	R\$ 21,88	R\$ 3.241,95	R\$ 16,72	R\$ 21,58	R\$ 3.197,50
5.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	928,20	R\$ 15,00	R\$ 18,43	R\$ 17.106,72	R\$ 14,51	R\$ 18,72	R\$ 17.375,90
5.5	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	63,39	R\$ 32,88	R\$ 40,40	R\$ 2.560,95	R\$ 30,63	R\$ 39,53	R\$ 2.505,80
5.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	158,49	R\$ 17,53	R\$ 21,54	R\$ 3.413,87	R\$ 16,84	R\$ 21,73	R\$ 3.443,98
5.7	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	18,99	R\$ 10,19	R\$ 12,52	R\$ 237,75	R\$ 9,46	R\$ 12,21	R\$ 231,86
5.8	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	m²	18,99	R\$ 29,68	R\$ 36,47	R\$ 692,56	R\$ 28,41	R\$ 36,66	R\$ 696,17
5.9	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 PE	m²	18,99	R\$ 57,80	R\$ 71,02	R\$ 1.348,66	R\$ 55,25	R\$ 71,31	R\$ 1.354,17
5.10	102214	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	55,65	R\$ 23,27	R\$ 28,59	R\$ 1.591,03	R\$ 22,12	R\$ 28,55	R\$ 1.588,80
6.0	LOUÇAS E METAIS							R\$ 2.405,77			R\$ 2.526,23
6.1	2107	ORSE	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 2,00x0,60m, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada	un	1,00	R\$ 1.279,11	R\$ 1.571,77	R\$ 1.571,77	R\$ 1.279,11	R\$ 1.650,94	R\$ 1.650,94
6.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	275,25	R\$ 2,47	R\$ 3,03	R\$ 834,00	R\$ 2,47	R\$ 3,18	R\$ 875,29
TOTALIZAÇÃO=								R\$ 60.018,75			R\$ 60.551,95